Bogotá D.C.

Septiembre 18 de 2024

Dirección: Av. Caracas # 54 - 38 Chapinero
Sede: Sede Central

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica

Contrato No. SDA - 20242008

Secretaria de Ambiente

Objeto contrato: "PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA PLANTA ELÉCTRICA DEL CAVRFFS Y DELA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE"

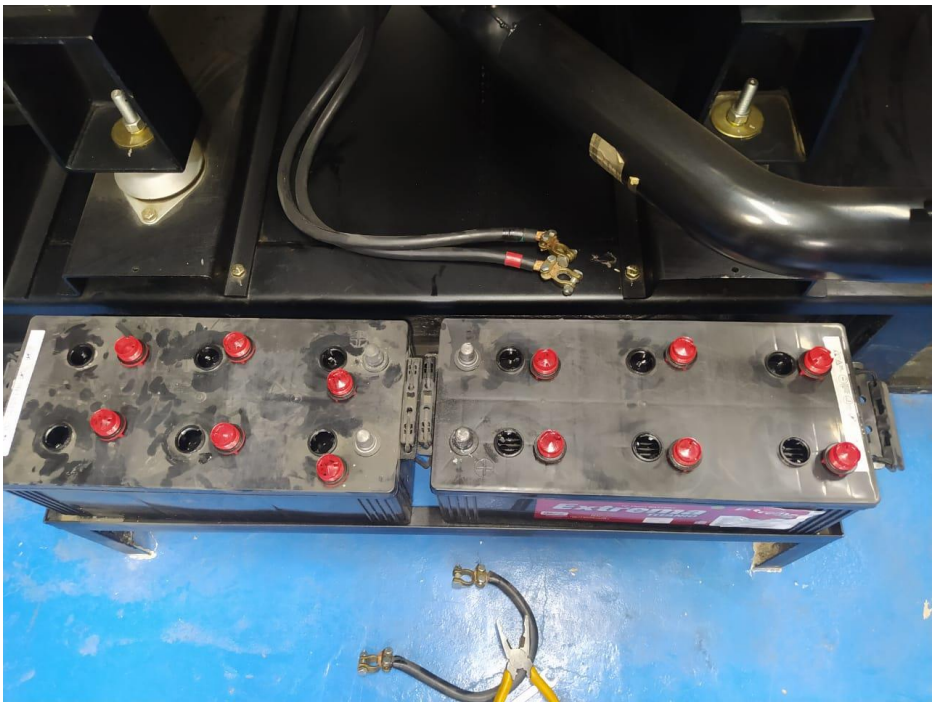
El día 18 septiembre de 2024 se procedió a realizar el mantenimiento preventivo de la planta eléctrica Power Plus 456 KVA.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza revisión electromecánica
Revisión de fluidos (Aceite, refrigerante, combustible)
Verificación de ajuste en contactos y borneras
Pruebas de funcionamiento sin carga
Se requiere cambio de filtros, aceite y refrigerante.
Se requiere cambio de tapa de radiador.
Limpieza general de la planta eléctrica
Revisión de transferencia
Se requiere coordinar pruebas con carga
Se requiere cambio y adecuación sensor nivel refrigerante (Torre enfriamiento)
Presenta fuga leve de aceite en retenedor delantero

REGISTRO FOTOGRAFICO

Estado de baterías









SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com





SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

Fuga de aceite



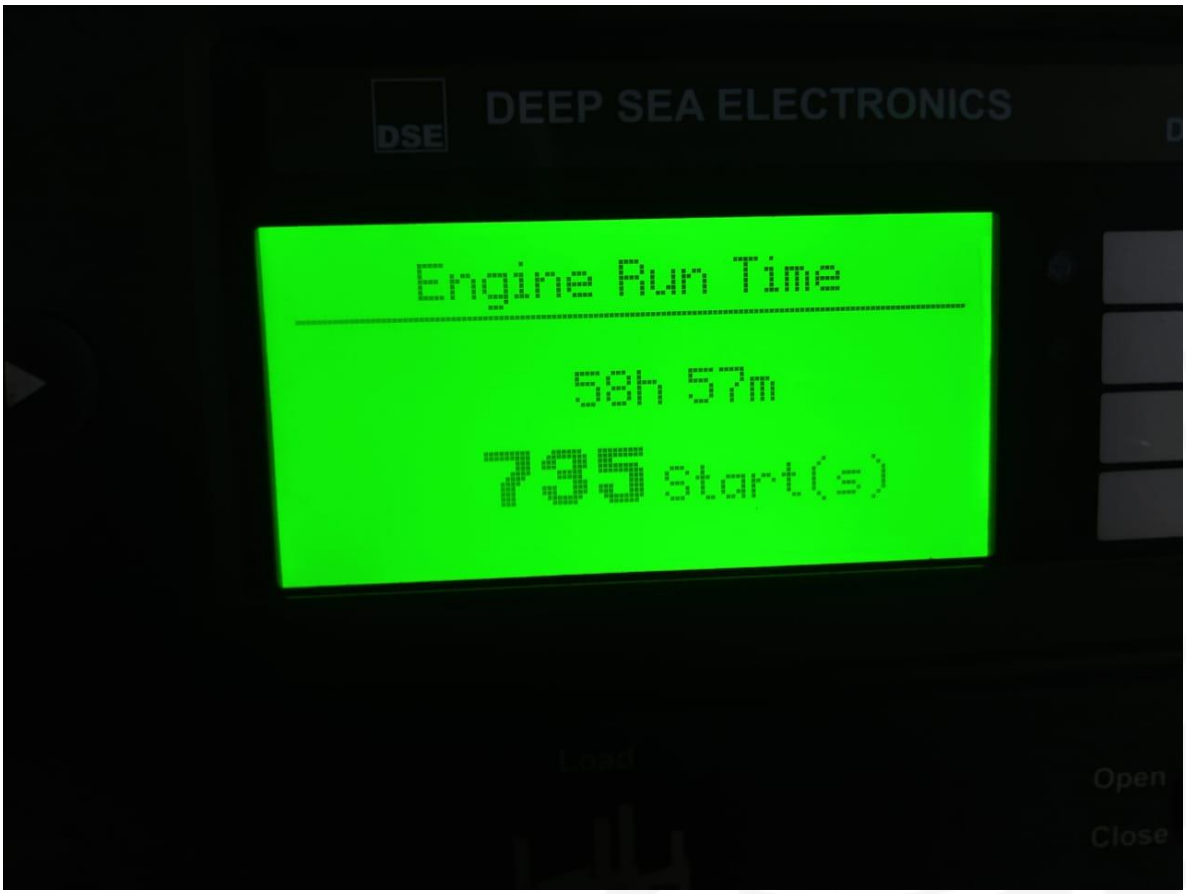


SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com



Verificación de generación y sensores







SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com





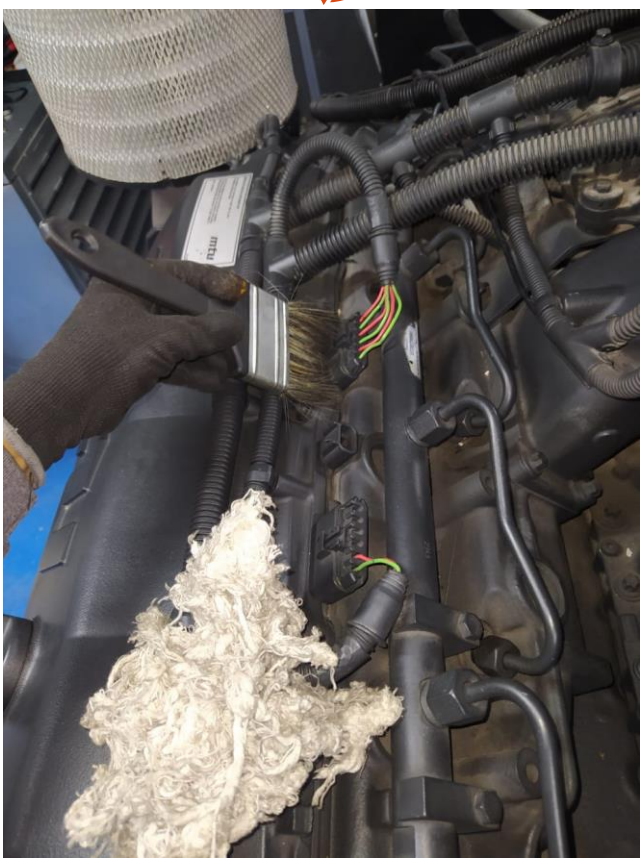
SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com



Limpieza planta eléctrica



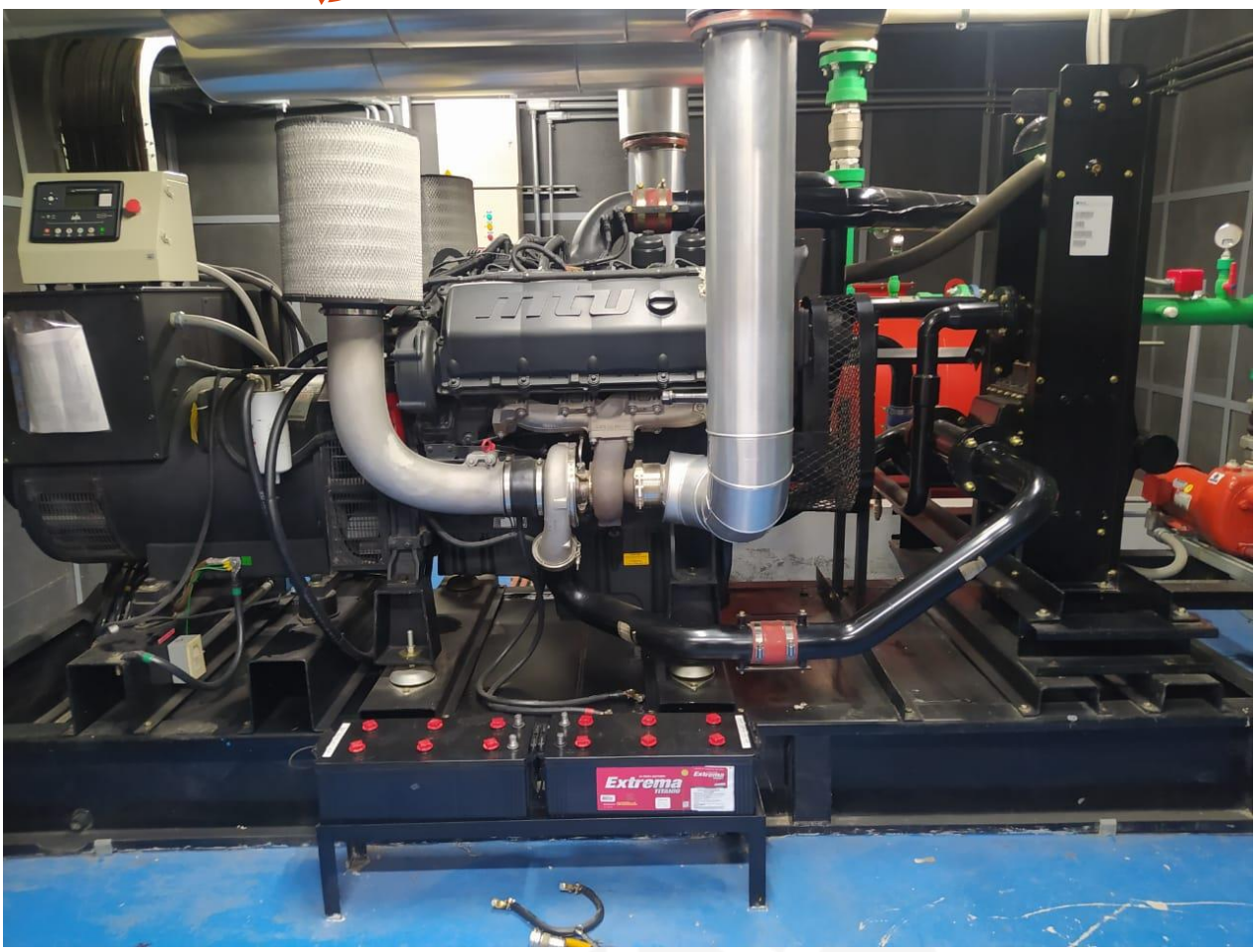


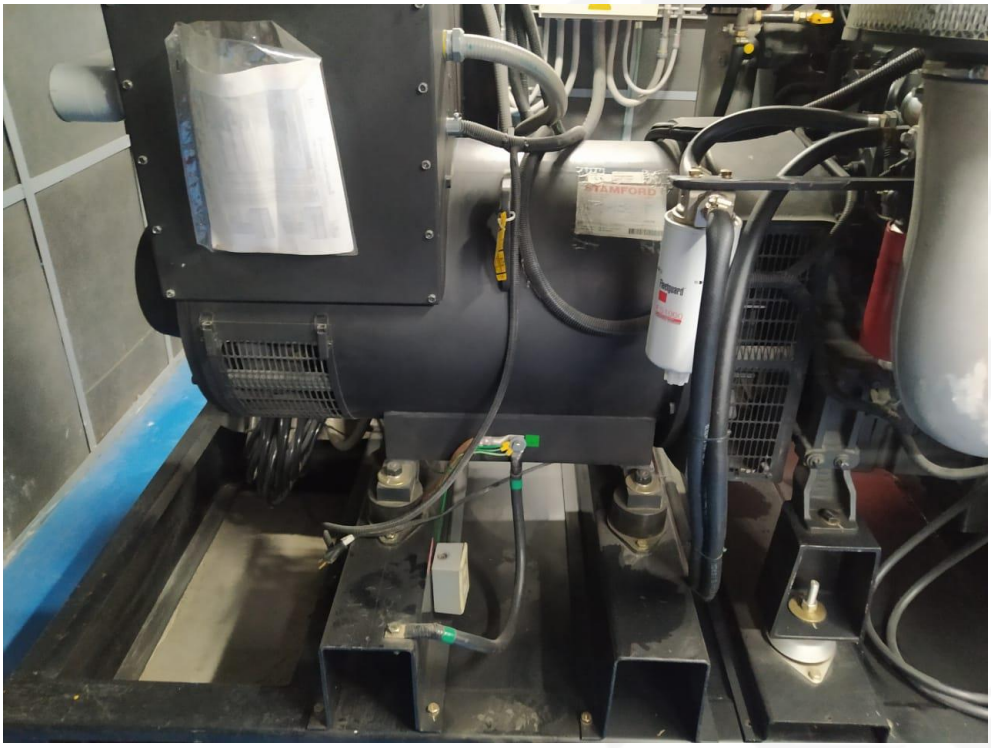


SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

TECNIELÉCTRICOS

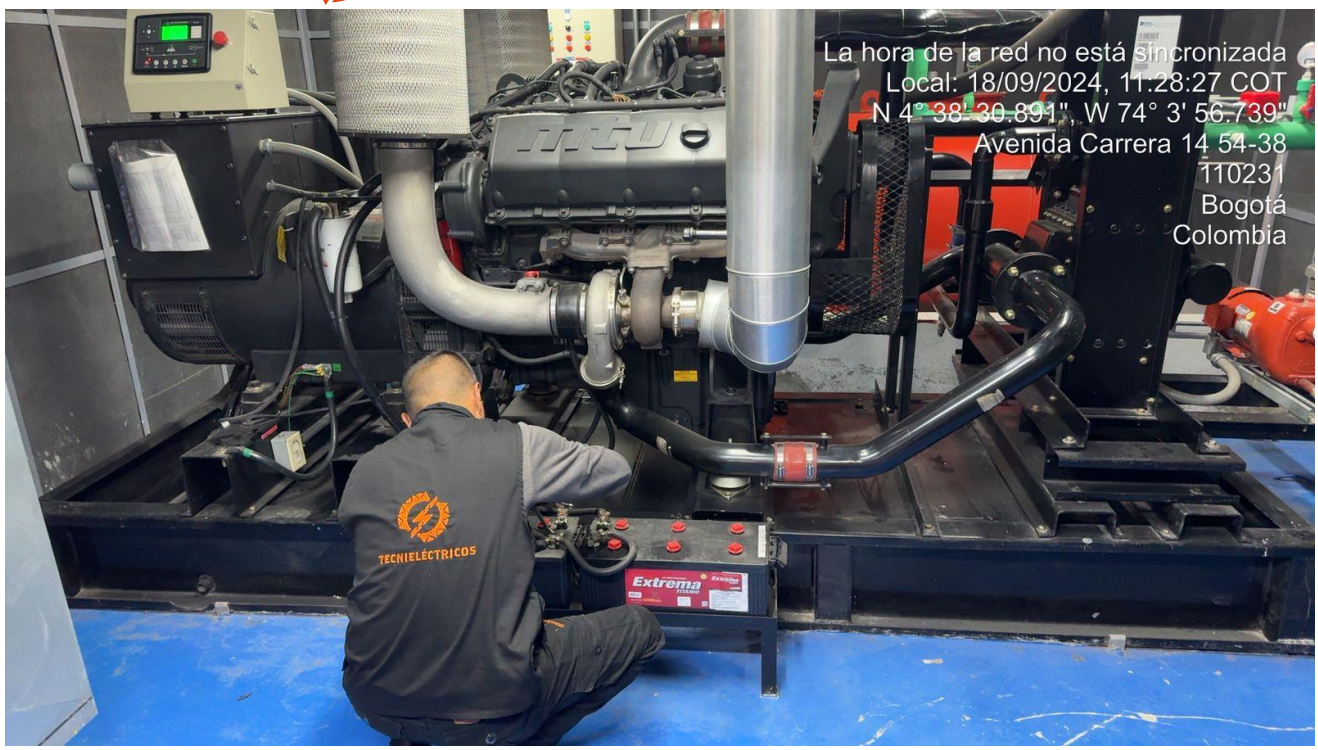


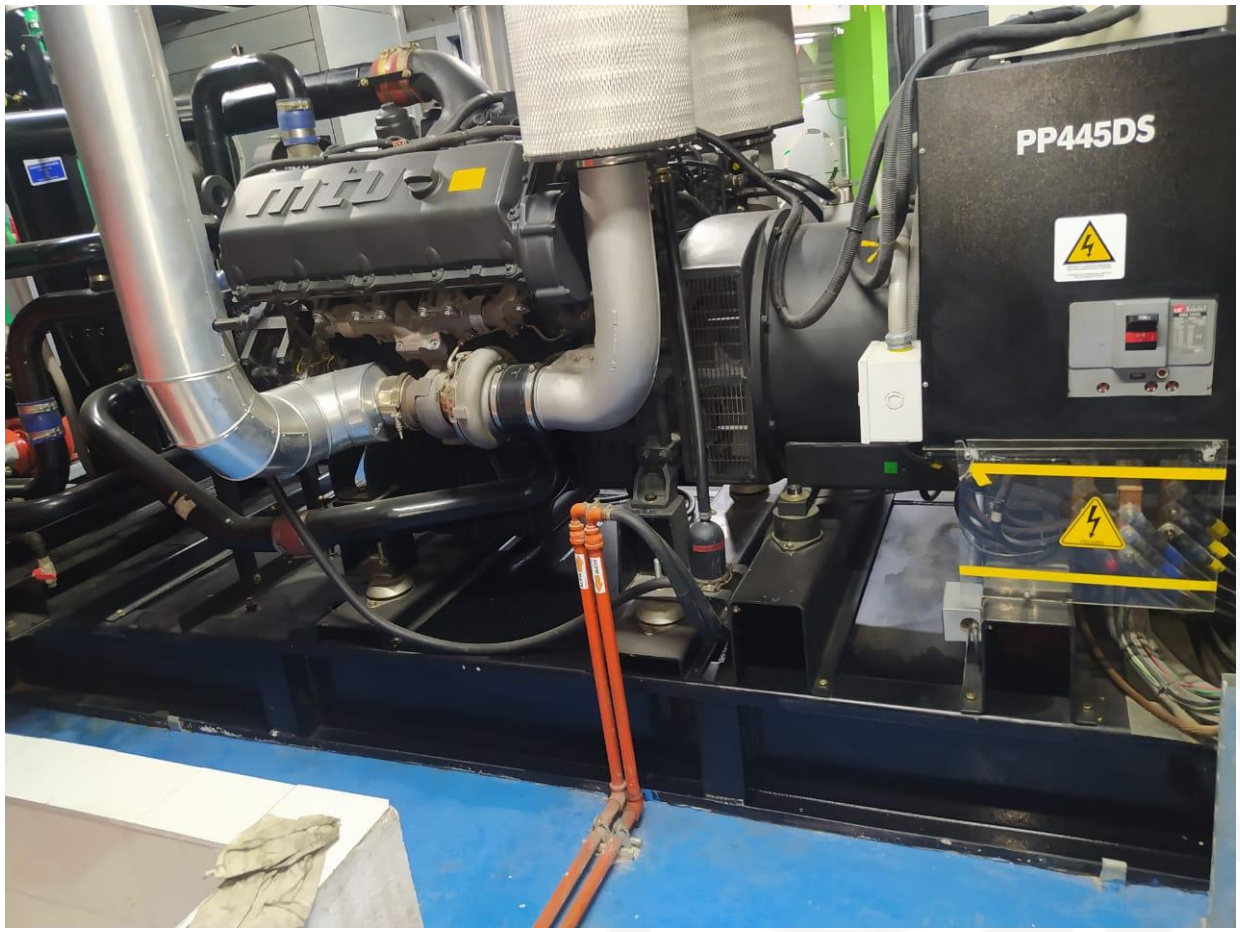


SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

TECNIELÉCTRICOS

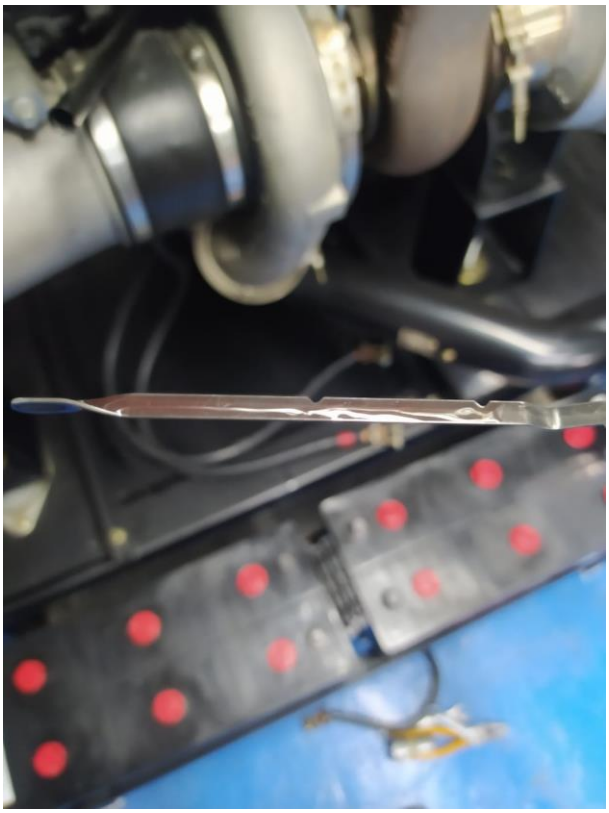




SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

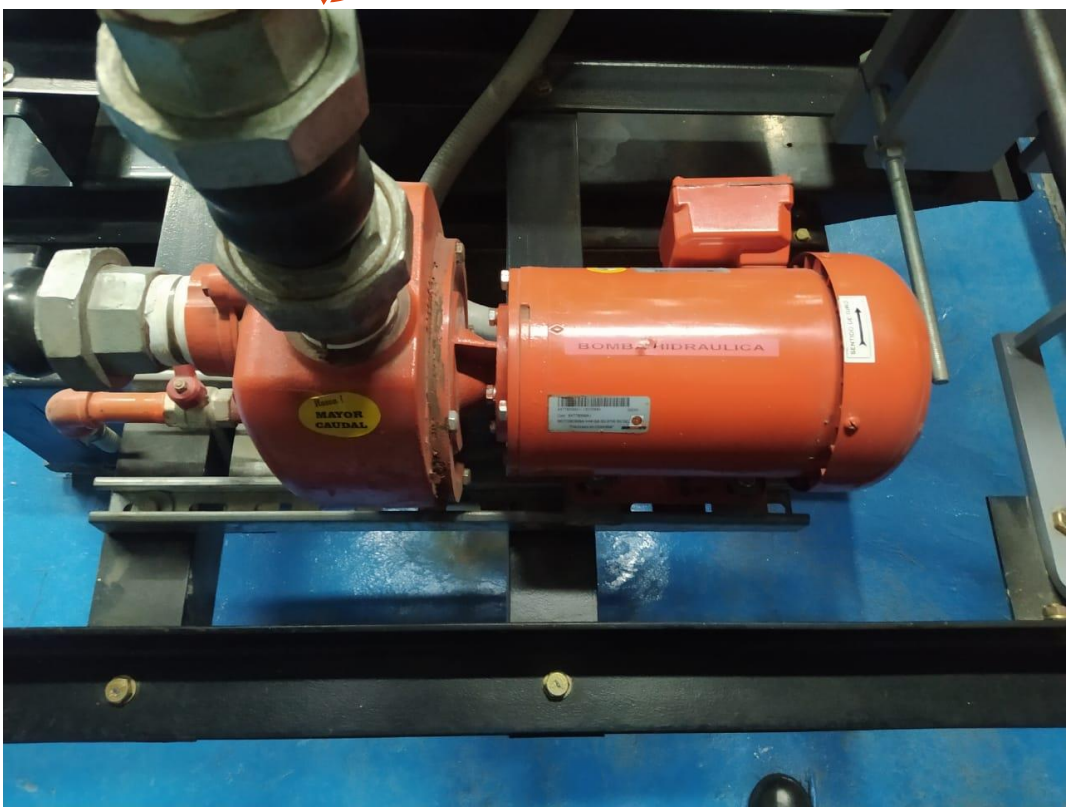
(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

Verificación y nivel de aceite

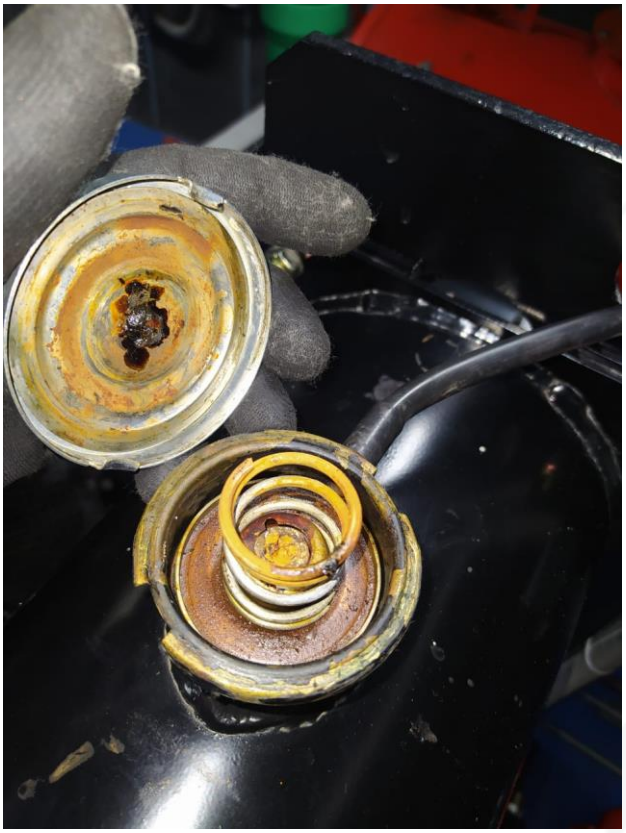


Verificación sistema de refrigeración



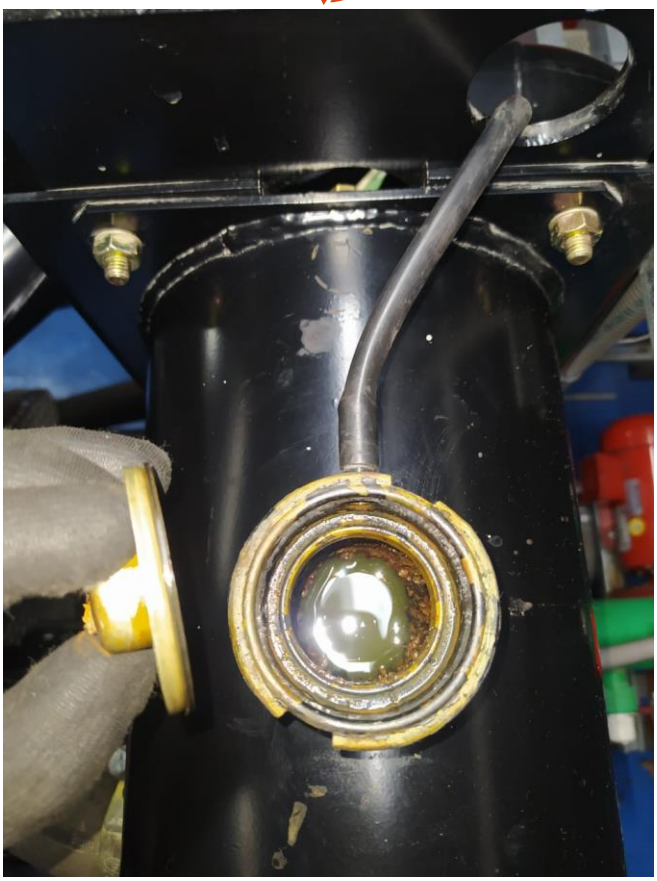


Estado refrigerante



SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com



Se encuentra en la revisión la planta eléctrica funcionando con normalidad

Se requiere cambio de los insumos como filtros, aceite y refrigerante.

Arreglo fuga de aceite

Cambio de sensor nivel de refrigerante

Se adjunta ficha técnica de la planta eléctrica

SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com



MARCA	Power plus
MODELO	PP456 MTUS, 456 KVA/365KW
REFERENCIA	8V 1600 G70S
MOTOR	MTU/DETROIT DIESEL con sistema de refrigeración con intercambiador de calor con tanque aéreo ubicado en terraza
MODELO	EPA Tier3
GENERADOR	Stamford (inglés)
MODELO GENERADOR	HCI444, certificado RTIE
TABLERO	De control del Sea 7320
TIPO DE SILENCIADOR	Residencial, acople flexible, con amortiguadores de vibración
OTROS	Incluye el tablero de control y de transferencia

Adicional se revisan los siguientes elementos según el anexo técnico

- Sistema de Combustible.
- Sistema de lubricación.
- Sistema de refrigeración.
- Sistema de admisión de aire.
- Sistema de escape.
- Sistema de Amortiguación
- Admisión y escape de aire
- Conexiones eléctricas
- Sistema de Generación.
- Sistema eléctrico.
- Sistema de transferencia automática y tableros de distribución.